

●募集要項

項目	表記内容
募集職種	オープンポジション
雇用形態	正社員
主な仕事内容	<p>【ポジション一例】</p> <p>■AM事業 -AM事業の事業計画及び事業収支の作成、私募ファンド・リートの資産ポートフォリオ策定、AM事業のノウハウ習得、AM事業に必要な各種許認可の取得、AM会社設立後の私募ファンド・リートの運用</p> <p>■不動産開発 -開発事業(駅周辺施設・共同住宅・オフィス・商業施設・ホテル・物流施設等)の商品企画、建築プランの立案、テナントリーシング、プランニング業務</p> <p>■不動産仕入れ -主に不動産事業における収益物件取得や開発素地の取得、企画開発</p> <p>■建築設計 -当社親会社の駅舎・商業施設をはじめとする建物の建築設計・監理</p> <p>■設備設計 -鉄道施設・オフィスビル・テナントビル・マンション等の建築物の中に組み込まれる電気・空調・衛生などの設備全般に関する設計監理</p> <p>■分譲事業/企画 開発 販売管理 -自社ブランドマンションをはじめ、JV物件を含む分譲マンションの企画・開発・販売及びこれらの管理など</p> <p>※ご経験・適正に応じてあらゆるポジションをご提案させていただきます。</p>
勤務地	愛知県名古屋市中村区 東京都千代田区 大阪府大阪市北区 (名古屋・東京・大阪間で転勤の可能性あり)
勤務時間	フレックスタイム制 フレキシブルタイム:7:00~22:00 時間外労働有無:有 <その他就業時間補足> ■残業:月12時間程度(2023年度実績)
給与	年収450万円~ ※年齢・経験・能力等を勘案し、当社規定により個別決定します
諸手当	時間外労働手当、若年層住宅支援手当、遠隔地居住手当(東京・大阪勤務)、等級手当、単身赴任手当、家族手当、免許手当、通勤手当など ※雇用形態等諸条件により、一部適用外の場合がございます。
昇給	年1回
賞与	年2回(昨年実績平均5.2ヶ月)
休日休暇	年間休日:123日(内訳)完全週休2日制(土日祝休み) 有給休暇、年末年始休暇、産前産後休暇、育児休暇、介護休暇、勤続25年リフレッシュ休暇など
福利厚生	健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険 ■その他 ・企業型確定拠出年金制度有 ・福利厚生倶楽部に加入 ・人間ドック補助(35歳以上) ・名古屋鉄道従業員持株会制度 ・名鉄グループ保険に加入可 ・公的資格、免許取得奨励制度 ※雇用形態等諸条件により、一部適用外の場合がございます。
教育制度	・階層別研修等
応募資格	<p>【必須(MUST)】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・不動産に関する実務経験が3年以上の方 <p>【歓迎(WANT)】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・宅地建物取引士の資格をお持ちの方 ・一級建築士資格をお持ちの方 ・不動産金融の知識・ご経験がある方
入社日	応相談
募集人数	非公開
選考方法	カジュアル面談、書類選考、一次面接、最終面接
応募方法	下記メールアドレスに、履歴書と職務経歴書をご送付ください。
メールアドレス	saiyou@m-cd.co.jp
連絡先	名鉄都市開発株式会社 人事部 採用担当 住所:名古屋市中村区名駅四丁目8番18号 名古屋三井ビルディング北館 TEL:052-581-1221